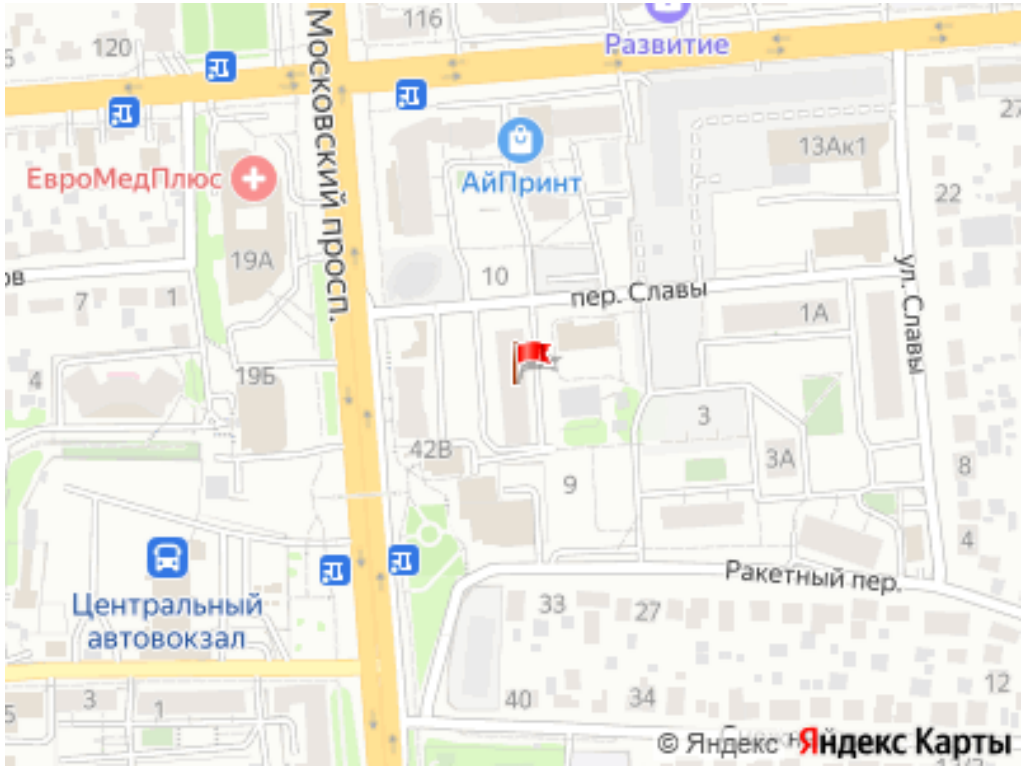
своб. назнач.

Воронежская область, Воронеж, район Коминтерновский, Московский просп., 42/1

Метро:

2 957 400 □

180 000 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 18
Площадь:	16.43 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **ГК Развитие**

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе "Квартал 45" в развитом Коминтерновском районе около Центрального автовокзала. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата "у дома", продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: • ЖК Квартал 45 рассчитан на 11500 жителей, имеется подземный и наземный паркинг на закрытой территории комплекса; • ЖК расположен находится в развитом Коминтерновском районе, где есть всё для жизни и отдыха. Рядом с жилым кварталом находятся детские сады, вузы и школы.; • Неподалеку расположен Центральный автовокзал, фитнес-клубы "Янтарный", Железный мир, X fit, бассейн ВГУ и многое другое; • Удачная локация в нескольких минутах от насыщенной городской жизни, а благодаря развитой сети маршрутов общественного транспорта вы сможете беспрепятственно добраться в любую часть города. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость в Воронеже, Коммерческая недвижимость у автовокзала в Воронеже, Коммерческое помещение в жилом комплексе, Коммерция ЖК Квартал 45, Купить коммерческую недвижимость в Воронеже, Купить коммерческую недвижимость ЖК Квартал 45, Нежилое помещение ЖК Квартал 45, Купить нежилое помещение ЖК Квартал 45, Площади для инвестиций в Воронеже, Стоимость коммерции в Воронеже, Стоимость коммерции в ЖК Квартал 45, Коммерческая недвижимость в Воронеже на 1 этаже, Продажа нежилого помещения в Воронеже, Продажа торгового помещения в Воронеже, Офис в Воронеже, Нежилые помещения в Воронеже, Коммерция в Воронеже, Торговые площади в Воронеже, Стоимость нежилого помещения в Воронеже.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/327066454





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Нежилые помещения

Жилой комплекс Квартал 45
ул. 45-й Стрелковой Дивизии, 113

СЕКЦИЯ 5
2 ЭТАЖ









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru